

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	4
Раздел 1. Управленческий отчет эмитента	5
1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности	5
1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли	7
1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента	7
1.4. Основные финансовые показатели эмитента	7
1.4.1. Финансовые показатели рассчитываемые на основе консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности)	7
1.4.2. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности	8
1.4.3. Финансовые показатели кредитной организации	8
1.4.4. Иные финансовые показатели.....	8
1.4.5. Анализ динамики изменения финансовых показателей, приведенных в подпунктах 1.4.1 - 1.4.4 настоящего пункта	8
1.5. Сведения об основных поставщиках эмитента	10
1.6. Сведения об основных дебиторах эмитента	10
1.7. Сведения об обязательствах эмитента	11
1.7.1. Сведения об основных кредиторах эмитента	11
1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения	12
1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента.....	12
1.8. Сведения о перспективах развития эмитента	12
1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента.....	12
Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента.....	12
2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	12
2.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента.....	13
2.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	15
2.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	16
2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	16
2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита	17
2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита	17
2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	18
Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента.....	18
3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента	18
3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента.....	18
3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции)	21
3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность	21
3.5. Крупные сделки эмитента	21
Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах	21

4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	21
4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций	22
4.2.1. Информация о реализации проекта (проектов), для финансирования и (или) рефинансирования которого (которых) используются денежные средства, полученные от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций	22
4.2.2. Описание политики эмитента по управлению денежными средствами, полученными от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций	22
4.2.3. Отчет об использовании денежных средств, полученных от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций	22
4.2(1). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами инфраструктурных облигаций	22
4.2(2). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций, связанных с целями устойчивого развития	22
4.2(3). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций климатического перехода ...	22
4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	22
4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	24
4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями	24
4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	24
4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	24
4.6. Информация об аудиторе эмитента	24
Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	26
5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента	26
5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность	27

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Биржевые облигации эмитента допущены к организованным торгам на бирже с представлением бирже проспекта биржевых облигаций для такого допуска

Сведения об отчетности, которая (ссылка на которую) содержится в отчете эмитента и на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

В отчёте содержится ссылка на отчетность следующего вида: финансовая отчетность, на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Информация о финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента: ООО «Корпоративный центр ИКС 5», приведена в отчёте эмитента эмиссионных ценных бумаг за 6 месяцев 2024 года, составляемом ООО «Корпоративный центр ИКС 5» на добровольной основе, на основании следующей отчётности обеспечителя: Консолидированная финансовая отчетность, ссылка на данную отчётность и отчет эмитента ООО «Корпоративный центр ИКС 5» включена в отчёт эмитента.

Отчётность прошла аудиторскую проверку.

Информация о финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, отражает его деятельность в качестве организации, которая вместе с другими организациями в соответствии с МСФО определяется как группа

Финансовая отчетность, на основании которой в настоящем отчете эмитента раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента. Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента содержит достоверное представление о деятельности эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента, а также об основных рисках, связанных с их деятельностью.

Настоящий отчет эмитента содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент и лицо, предоставляющее (предоставившее) обеспечение по облигациям эмитента, осуществляют основную деятельность, и результатов деятельности эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента, их планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем отчете эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем отчете эмитента.

Иная информация, которая, по мнению эмитента, будет полезна для заинтересованных лиц при принятии ими экономических решений:

Производственные и финансовые показатели, представленные в значительной части разделов настоящего отчета, относятся только к ООО «ИКС 5 ФИНАНС» (далее – Общество, Эмитент) и не отражают положение Группы компаний ИКС 5* (далее также – ИКС 5, Группа ИКС 5, Группа) в целом, не могут служить основанием для анализа деятельности Группы компаний ИКС 5. Финансовые показатели основываются на неконсолидированной финансовой отчетности Эмитента, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

**** Эмитент не имеет подконтрольных организаций и не создает группу. Эмитент ведет свою основную деятельность в рамках Группы компаний ИКС 5 - осуществляет операции по привлечению капитала и организации финансирования компаний, входящих в Группу компаний ИКС 5, в частности путем размещения корпоративных облигаций на финансовом рынке. На финансово-хозяйственную деятельность Эмитента и его способность исполнять обязательства оказывают***

влияние риски и условия Группы компаний ИКС 5. Принимая во внимание данное обстоятельство, в Отчете эмитента целесообразно приводить информацию о рисках в целом по Группе. Риски, реализация которых может оказать существенное влияние на Группу, в равной степени распространяются и на Эмитента. Группа компаний ИКС 5 является одной из ведущих продуктовых розничных компаний на российском рынке и включает в себя успешно развивающиеся офлайн- и онлайн-бизнесы, занимающие лидирующие позиции в своих отраслях. В состав Группы компаний ИКС 5 входят торговые сети: магазины «у дома» «Пятёрочка», супермаркеты «Перекрёсток» и «жёсткие» дискаунтеры «Чижик». Группа также развивает цифровые бизнесы: X5 Digital (Икс 5 Диджитал) (сервисы экспресс-доставки и онлайн-гипермаркет Vprok.ru (Впрок.ру), 5Post и «Много Лосося»).

1 июля 2024 г. была завершена процедура реорганизации в форме преобразования лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, Общества с ограниченной ответственностью «Корпоративный центр ИКС 5» в Публичное акционерное общество «Корпоративный центр ИКС 5» (ПАО "Корпоративный центр ИКС 5", ОГРН – 1247700463911, ИНН – 9722079341, адрес: 109029, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нижегородский, ул. Средняя Калитниковская, дом 28, строение 4). ПАО "Корпоративный центр ИКС 5" присвоен код эмитента 16812-А. Эмитентом выпущены акции обыкновенные, регистрационный номер выпуска 1-01-16812-А от 27.05.2024 года, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A108X38; международный код классификации финансовых инструментов (CFI): ESVXXR. Раскрытие информации осуществляется на странице <https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39008>.

Раздел 1. Управленческий отчет эмитента

1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности

Полное фирменное наименование эмитента: *Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС»*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ООО «ИКС 5 ФИНАНС»*

В уставе эмитента зарегистрировано наименование на иностранном языке

Наименования эмитента на иностранном языке

Полное наименование эмитента на иностранном языке: *Limited Liability Company «X5 FINANSE»*

Сокращенное наименование эмитента на иностранном языке: *X5 FINANSE*

Место нахождения эмитента: *город Москва*

Адрес эмитента: *109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4, эт.2, пом. XXIX, ком. 20*

Сведения о способе создания эмитента:

Эмитент учрежден в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» на основании решения о создании от 20.12.2006 года (Решение № 1 от 20.12.2006) единственным учредителем ООО «ИКС 5 Ритейл Групп» (зарегистрировано Межрайонной ИФНС № 46 по г. Москве «27» декабря 2006 года за ОГРН 1067761792053). Способ создания – учреждение юридического лица. Эмитент создан на неопределенный срок.

Дата создания эмитента: *27.12.2006*

Все предшествующие наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента

Наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не изменялись

Реорганизации эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не осуществлялись

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): *1067761792053*

ИНН: *7715630469*

Краткое описание финансово-хозяйственной деятельности, операционных сегментов и географии осуществления финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

Специфика основной хозяйственной деятельности Эмитента состоит в том, что он осуществляет операции по привлечению капитала и организации финансирования для российских компаний, входящих в Группу компаний ИКС 5, в частности путем выпуска ценных бумаг и предоставления займов. Эмитент осуществляет деятельность в одном операционном сегменте (финансовое посредничество).

Эмитент осуществляет свою деятельность и зарегистрирован в качестве налогоплательщика на территории Российской Федерации.

В случае если федеральными законами для определенной категории (группы) инвесторов, в том числе для иностранных инвесторов (группы лиц, определяемой в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 31, ст. 3434; 2015, № 41, ст. 5629), в которую входят иностранные инвесторы), установлены ограничения при их участии в уставном капитале Эмитента (совершении сделок с акциями (долями), составляющими уставный капитал Эмитента) в связи с осуществлением Эмитентом и (или) его подконтрольными организациями определенного вида (видов) деятельности, в том числе вида (видов) деятельности, имеющего (имеющих) стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, указывается на это обстоятельство и раскрываются название и реквизиты федерального закона, которым установлены указанные ограничения:

Ограничений при участии в уставном капитале эмитента в связи с осуществлением Эмитентом и (или) его подконтрольными организациями определенного вида (видов) деятельности, в том числе вида (видов) деятельности, имеющего (имеющих) стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, нет.

Дополнительно к вышесказанному: в соответствии с пунктом 1 Указа № 81 в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2006 № 281-ФЗ «О специальных экономических мерах и принудительных мерах», Федеральным законом от 28.12.2010 № 390-ФЗ «О безопасности» и Федеральным законом от 04.06.2018 № 127-ФЗ «О мерах воздействия (противодействия) на недружественные действия Соединенных Штатов Америки и иных иностранных государств», с 02.03.2022 устанавливается особый порядок осуществления (исполнения) резидентами России сделок (операций), влекущих за собой возникновение права собственности на ценные бумаги, осуществляемые (исполняемые) с иностранными лицами, связанными с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия (в том числе если такие иностранные лица имеют гражданство этих государств, местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются эти государства), и с лицами, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации или места преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности.

Кроме того в дополнение к мерам, предусмотренным указами Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» и от 5 марта 2022 г. № 95 «О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами» был принят Указ Президента РФ от 08.09.2022 № 618 «Об особом порядке осуществления (исполнения) отдельных видов сделок (операций) между некоторыми лицами», который установил особый порядок осуществления (исполнения) между резидентами и иностранными лицами, связанными с иностранными государствами, которые совершают в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия (в том числе если такие иностранные лица имеют гражданство этих государств, местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются эти государства), или лицами, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации или места преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности (далее - лица иностранных государств, совершающих недружественные действия), между лицами иностранных государств, совершающих недружественные действия, а также между лицами иностранных государств, совершающих недружественные действия, и иностранными лицами, не являющимися лицами иностранных государств, совершающих недружественные действия, сделок (операций), влекущих за собой прямо и (или) косвенно установление, изменение или прекращение прав владения, пользования и (или) распоряжения долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью (за исключением кредитных организаций и некредитных финансовых организаций) либо иных прав, позволяющих определять условия управления такими обществами с

ограниченной ответственностью и (или) условия осуществления ими предпринимательской деятельности. Сделки (операции), предусмотренные пунктом 1 Указа Президента РФ от 08.09.2022 № 618, могут осуществляться (исполняться) на основании разрешений, выдаваемых Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации и при необходимости содержащих условия осуществления (исполнения) таких сделок (операций).

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, установленные его уставом, отсутствуют.

Иная информация, которая, по мнению эмитента, является существенной для получения заинтересованными лицами общего представления об эмитенте и его финансово-хозяйственной деятельности

26.08.2024 была зарегистрирована новая редакция Устава Общества (новая редакция № 6), в которой изменено наименование Общества на английском языке:

Полное наименование эмитента на иностранном языке: Limited Liability Company «X5 FINANCE»

Сокращенное наименование эмитента на иностранном языке: X5 FINANCE.

1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли

Информация не раскрывается в отчете за 6 месяцев

1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента

Операционные показатели

Наименование показателя	Единица измерения	2023, 6 мес.	2024, 6 мес.
Процентные доходы	Руб.	2 339 703 000	5 177 624 000
Процентные расходы	Руб.	2 294 735 000	5 121 717 000
Чистый процентный доход	Руб.	44 968 000	55 907 000

Процентные доходы за 6 месяцев 2024 года выросли на 121,29% до уровня 5 177 624 000 рублей по сравнению с 6 месяцами 2023;

Процентные расходы за 6 месяцев 2024 года выросли на 123,19% до уровня 5 121 717 000 рублей по сравнению с 6 месяцами 2023;

Чистый процентный доход за 6 месяцев 2024 года вырос на 24,33 % до уровня 55 907 000 рублей по сравнению с 6 месяцами 2023.

Специфика деятельности Эмитента состоит в том, что он осуществляет операции по привлечению финансирования для российских компаний, входящих в Группу компаний ИКС 5, в частности путем выпуска корпоративных биржевых облигаций и предоставления займов. В этой связи на изменение основных операционных показателей существенное влияние оказали размер привлекаемого финансирования и динамика доходностей на рынке корпоративных облигаций:

- За период с 30.06.2023 по 30.06.2024 были дополнительно размещены выпуски корпоративных биржевых облигаций 003P-02, 003P-03, 003P-03, 003P-04, 003P-05 номинальным объемом 50 000 000 000 рублей.*

- Трехлетние доходности ОФЗ на 30.06.2024 выросли на 7,15 % до уровня до 16,21 % по сравнению с трехлетними доходностями на 30.06.2023 9,06 %, что обусловило рост всех операционных показателей.*

Более подробно основные события и факторы, в том числе макроэкономические, произошедшие в отчетном периоде, которые, по мнению эмитента, оказали существенное влияние на изменение основных операционных показателей эмитента, приведены в п. 1.4.5 настоящего отчета эмитента.

1.4. Основные финансовые показатели эмитента

1.4.1. Финансовые показатели рассчитываемые на основе консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности)

№ п/п	Наименование показателя	2023, 6 мес.	2024, 6 мес.
1	Выручка, руб.	2 339 703 000	5 177 624 000
2	Прибыль до вычета расходов по выплате процентов, налогов, износа основных средств и амортизации нематериальных активов (ЕБИТДА), руб.	7 642 000	46 642 000
	Операционная прибыль до вычета износа основных средств и амортизации нематериальных активов (ОИБДА), руб.	7 642 000	46 642 000
3	Рентабельность по ЕБИТДА (ЕБИТДА margin), %	0.3	0.9
	Рентабельность по ОИБДА (ОИБДА margin), %	0.3	0.9
4	Чистая прибыль (убыток), руб.	6 086 000	36 736 000
5	Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности, руб.	250 986 000	352 141 000
6	Расходы на приобретение основных средств и нематериальных активов (капитальные затраты), руб.	0	0
7	Свободный денежный поток, руб.	250 986 000	352 141 000
8	Чистый долг, руб.	45 744 056 000	96 448 113 000
9	Отношение чистого долга к ЕБИТДА за последние 12 месяцев	135	971
	Отношение чистого долга к ОИБДА за последние 12 месяцев	135	971
10	Рентабельность капитала (ROE), %	3	1

Статьи финансовой отчетности, на основе которых рассчитан показатель "Чистый долг":

- *Долгосрочные заемные средства от третьих лиц,*
- *Краткосрочные заемные средства от третьих лиц,*
- *Денежные средства.*

Статьи финансовой отчетности, на основе которых рассчитан показатель ЕБИТДА или ОИБДА:

- *Прибыль до налогообложения,*
- *Процентные доходы от связанных сторон*

1.4.2. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности

Эмитент составляет и раскрывает финансовую отчетность.

1.4.3. Финансовые показатели кредитной организации

Эмитент не является кредитной организацией

1.4.4. Иные финансовые показатели

Информация не указывается

1.4.5. Анализ динамики изменения финансовых показателей, приведенных в подпунктах 1.4.1 - 1.4.4 настоящего пункта

Выручка:

В связи со спецификой основной хозяйственной деятельности Эмитента Выручка от реализации продукции и/или оказания услуг в указанном периоде отсутствует. В качестве доходов Эмитента представлены Процентные доходы от связанных сторон.

Процентные доходы за 6 месяцев 2024 года по сравнению с 6 месяцами 2023 выросли на 121,29% до уровня 5 177 624 000 рублей;

Увеличение процентных доходов произошло за счет размещения новых выпусков корпоративных биржевых облигаций 003P-02, 003P-03, 003P-03, 003P-04, 003P-05 номинальным объемом 50 000 000 000 рублей и двух выпусков ЦФА номинальным объемом 2 000 000 000 рублей.

Прибыль до вычета расходов по выплате процентов, налогов, износа основных средств и амортизации нематериальных активов (ЕБИТДА) увеличилась на 39 000 000 рублей за счет увеличения ставки по выданным займам.

Величина ЕБИТДА по итогам первого полугодия 2024 года составляла 46 642 000 рублей, что существенно выше по сравнению с первым полугодием 2023 г.. Изменение обусловлено увеличением спредов между купонным доходом и ставками по внутригрупповым займам.

Рентабельность по ЕБИТДА:

Рентабельность по ЕБИТДА по итогам первого полугодия 2024 составила 0,9%. Рентабельность по ЕБИТДА по итогам первого полугодия 2023 составила 0,3%, увеличение на 0,6% обусловлено увеличением финансовых доходов от связанных сторон.

Чистая прибыль (убыток):

Чистая прибыль по итогам первого полугодия 2024 года составила 36 736 000 рублей, чистая прибыль по итогам первого полугодия 2023 года составила 6 086 000 рублей, причиной роста послужило увеличение спредов между купонным доходом и ставкой по займам выданным.

Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности:

Величина чистых денежных средств по итогам первого полугодия 2024 года увеличилась на 101 155 000 рублей, что обусловлено в первую очередь получением дополнительной прибыли и внутренними процессами компании, перераспределением денежных потоков в рамках группы.

Расходы на приобретение основных средств и нематериальных активов:

Расходы отсутствуют в связи со спецификой хозяйственной деятельности Эмитента.

Свободный денежный поток:

Динамика показателя полностью повторяет динамику показателя «Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности» в связи с тем, что у Эмитента отсутствуют расходы на приобретение основных средств (вследствие специфики основной финансово-хозяйственной деятельности).

Чистый долг:

Чистый долг по итогам первого полугодия 2024 составил 96 448 113 000 рублей. Чистый долг по итогам первого полугодия 2023 года составил 45 744 056 000 рублей величина показателя складывается из показателя заемные средства минус денежные средства. Увеличение чистого долга связано с размещением облигационных займов во второй половине 2023г. и первой половине 2024г.

Отношение Чистого долга к ЕБИТДА:

Отношение величины Чистого долга Эмитента за первое полугодие 2024г. к ЕБИТДА составило 971. Отношение величины Чистого долга Эмитента за первое полугодие 2023 год к ЕБИТДА составило 135, изменение обусловлено существенным увеличением долга во втором полугодии 2023 г. и в первом полугодии 2024г.

Рентабельность капитала:

Рентабельность капитала по итогам первого полугодия 2024 года составила 1. Рентабельность капитала по итогам первого полугодия 2023 года составила 3.

Основные события и факторы, в том числе макроэкономические, которые оказали существенное влияние на изменение приведенных финансовых и операционных показателей:

Деятельность Эмитента связана с привлечением внешнего финансирования (путем выпуска корпоративных облигаций) для Группы ИКС 5, следовательно, операционные показатели, наиболее объективно и всесторонне характеризующие финансово-хозяйственную деятельность Эмитента, выражены не в натуральном, а в денежном выражении. Основными операционными показателями, характеризующими деятельность Эмитента, являются процентные доходы и расходы, связанные с выплатой накопленного купонного дохода по облигационным займам за отчетный период.

Так как основной деятельностью Эмитента является привлечение финансирования на рынке рублевых облигаций РФ, сложившаяся конъюнктура рынка напрямую влияет на результаты операционной деятельности Общества.

Конъюнктура рынка рублевых облигаций в первой половине 2024 года:

В начале года конъюнктура рынка облигаций определялась влиянием, прежде всего, внутренних факторов, которые в течение рассматриваемого времени имели преимущественно негативный характер. Снижение цен и рост доходности ОФЗ, а затем и субфедеральных и корпоративных облигаций, постепенно ускорялись от месяца к месяцу на фоне: роста инфляции, которая превысила показатель за предыдущий год, сохранения «жесткой» денежно-кредитной политики Банка России и повышения диапазона прогноза средней ключевой ставки на текущий и следующий годы, а также слабого спроса на «короткие» ОФЗ и постепенного снижения интереса при росте агрессивности заявок на долгосрочные гособлигации.

Совет директоров Банка России 26 июля 2024 года принял решение повысить ключевую ставку на 200 б.п., до 18,00% годовых. Прогноз Банка России существенно пересмотрен, в том числе по инфляции на 2024 год повышен до 6,5–7,0%. С учетом проводимой денежно-кредитной политики годовая инфляция снизится до 4,0–4,5% в 2025 году и будет находиться вблизи 4% в дальнейшем.

Причина в том, что инфляционный импульс по-прежнему остается сильным: кредитование растет высокими темпами, дефицит рабочей силы увеличивает рост заработных плат, дефицит бюджета поддерживает рост денежной массы.

Ключевой поддержкой рынка стали плавающие ставки — на них пришлось около 56% всей новой эмиссии на рынке облигаций. В первой половине 2024 года с помощью новых флоатеров привлекалось 140-180 млрд рублей — в основном качественными эмитентами с рейтингами АА–ААА. В текущих условиях Общество разместило четыре выпуска выпуска с плавающим купоном общим номинальным объемом 40 000 000 000 рублей.

1.5. Сведения об основных поставщиках эмитента

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных финансовой отчетности

Уровень (количественный критерий) существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика: *10% от общего объема поставок сырья и товаров (работ, услуг).*

Сведения о поставщиках, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности

Поставщиков, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности, нет

Сведения об иных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение

Иных поставщиков, имеющих для эмитента существенное значение, нет

1.6. Сведения об основных дебиторах эмитента

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных финансовой отчетности

Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора: *10% от общей суммы дебиторской задолженности Эмитента.*

Основные дебиторы, имеющие для эмитента (группы эмитента) существенное значение, подпадающие под определенный эмитентом уровень существенности

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»*

Место нахождения: *109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр.4*

ИНН: *7728029110*

ОГРН: *1027700034493*

Сумма дебиторской задолженности: *78 348 718*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Доля основного дебитора в объеме дебиторской задолженности, %: *73.48*

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности: *просроченная дебиторская задолженность отсутствует. Согласно Договору об общих условиях предоставления займов № 01-6/9842 от 06.08.2012 г. на сумму неисполненных Заемщиком обязательств начисляется неустойка в размере 1% годовых.*

Основной дебитор является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Основание, в силу которого эмитент, член органа управления эмитента и (или) лицо, контролирующее эмитента, осуществляет контроль над дебитором: *лицо, контролирующее Эмитента,*

осуществляет прямой контроль над основным дебитором. ООО «Корпоративный центр ИКС 5» владеет 100% акций АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК».

Наименование/ФИО лица, контролирующего эмитента, и (или) члена органа управления эмитента	Доля участия в уставном капитале дебитора
ООО "Корпоративный центр ИКС 5"	100

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Агроторг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Агроторг»**

Место нахождения: **191025, г. Санкт-Петербург, Невский Проспект, д. 90/92**

ИНН: **7825706086**

ОГРН: **1027809237796**

Сумма дебиторской задолженности: **26 271 194**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Доля основного дебитора в объеме дебиторской задолженности, %: **24.64**

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности: **просроченная дебиторская задолженность отсутствует. Согласно Договору об общих условиях предоставления займов № ВВ-6/2264 от 26.11.2014 г. на сумму неисполненных Заемщиком обязательств начисляется неустойка в размере 1% годовых.**

Основной дебитор является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Основание, в силу которого эмитент, член органа управления эмитента и (или) лицо, контролирующее эмитента, осуществляет контроль над дебитором: **лицо, контролирующее Эмитента, осуществляет прямой контроль над основным дебитором. ООО «Корпоративный центр ИКС 5» владеет 100% долей в уставном капитале ООО «Агроторг».**

Наименование/ФИО лица, контролирующего эмитента, и (или) члена органа управления эмитента	Доля участия в уставном капитале дебитора
ООО "Корпоративный центр ИКС 5"	100

Иные дебиторы, имеющие для эмитента существенное значение

Иных дебиторов, имеющих для эмитента существенное значение, нет

1.7. Сведения об обязательствах эмитента

1.7.1. Сведения об основных кредиторах эмитента

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных финансовой отчетности

Уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора: **10% от общей суммы кредиторской задолженности Эмитента.**

Основные кредиторы, имеющие для эмитента (группы эмитента) существенное значение

Основных кредиторов, имеющих для эмитента (группы эмитента) существенное значение, нет

Иные кредиторы, имеющие для эмитента существенное значение

Иных кредиторов, имеющих для эмитента существенное значение, нет.

Основная задолженность Эмитента – задолженность по выпущенным биржевым облигациям.

Общий размер задолженности по облигационным займам по состоянию на 30.06.2024 составляет: 96 451 045 тыс. руб.

В обращении на 30.06.2024 находятся следующие выпуски:

Регистрационный (идентификационный) номер выпуска	Дата размещения	Балансовая стоимость (тыс. руб.)
--	------------------------	---

4B02-12-36241-R-001P	30.06.2020	1 570 922
4B02-01-36241-R-002P	08.09.2021	10 227 818
4B02-02-36241-R-002P	01.12.2022	20 121 223
4B02-03-36241-R-002P	22.12.2022	14 008 855
4B02-02-36241-R-003P	02.11.2023	20 276 693
4B02-03-36241-R-003P	05.12.2023	10 073 672
4B02-04-36241-R-003P	12.03.2024	10 064 774
4B02-05-36241-R-003P	07.06.2024	10 107 088

1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных финансовой отчетности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 30.06.2024 г.
Размер предоставленного эмитентом обеспечения	0
- в том числе в форме залога:	0
- в том числе в форме поручительства:	0
- в том числе в форме независимой гарантии:	0

Уровень существенности размера предоставленного обеспечения: *10% от общего размера предоставленного обеспечения.*

Сделки по предоставлению обеспечения, имеющие для эмитента (группы эмитента) существенное значение

Указанных сделок нет

1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента

Прочих обязательств, которые, по мнению эмитента, могут существенным образом воздействовать на финансовое положение эмитента (группы эмитента), в том числе на ликвидность, источники финансирования и условия их использования, результаты деятельности и расходы, не имеется

1.8. Сведения о перспективах развития эмитента

Информация не раскрывается в отчете за 6 месяцев

1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента

2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, произошли изменения

Информация об изменениях в составе сведений настоящего пункта отчёта эмитента, которые произошли между отчетной датой и датой раскрытия отчётности, на основе которой в отчёте эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, которая известна или должна быть известна эмитенту на дату раскрытия соответствующей отчетности:

1 июля 2024 г. была завершена процедура реорганизации в форме преобразования Общества с ограниченной ответственностью «Корпоративный центр ИКС 5» в Публичное акционерное общество «Корпоративный центр ИКС 5» (ПАО "Корпоративный центр ИКС 5", ОГРН – 1247700463911, ИНН – 9722079341, адрес: 109029, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нижегородский, ул. Средняя Калитниковская, дом 28, строение 4).

2.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

В связи с тем, что в обществе в качестве совещательных органов при совете директоров (наблюдательном совете) комитеты совета директоров (наблюдательного совета) не создавались, члены совета директоров (наблюдательного совета) не участвуют в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): *Сердюк Ярослава Игоревна (председатель)*

Год рождения: *1978*

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

Высшее образование

Специальность: юриспруденция

Квалификация: специалист (юрист)

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.02.2019	настоящее время	ООО "Корпоративный центр ИКС 5"	Начальник управления корпоративного права
29.06.2024	настоящее время	ООО "ИКС 5 ФИНАНС"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): ***Косова Наталья Александровна***

Год рождения: ***1980***

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

Высшее образование

Специальность: филология

Квалификация: специалист (переводчик)

Второе высшее образование

Специальность: маркетинг

Квалификация: специалист (маркетолог)

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.07.2019	19.08.2021	АО "СУЭК"	Главный экономист
20.08.2021	19.01.2022	ООО "АИМ Холдинг"	Менеджер
20.01.2022	31.01.2023	ООО "Корпоративный центр ИКС 5"	Старший менеджер по привлечению финансирования и анализу
20.04.2022	настоящее время	ООО "ИКС 5 ФИНАНС"	Член Совета директоров
01.02.2023	настоящее время	ООО "Корпоративный центр ИКС 5"	Руководитель направления по привлечению финансирования

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

Дополнительные сведения: нет.

2.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): ***Щеголеватых Наталья Леонидовна***

Год рождения: ***1974***

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

Высшее образование

Квалификация: специалист (экономист, преподаватель экономической теории)

Специальность: экономическая теория

Аспирантура Российского экономического университета имени Г. В. Плеханова, кафедра финансового менеджмента.

Квалификация: исследователь, преподаватель-исследователь

Направление подготовки: экономика

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.10.2011	08.10.2021	ООО "Сибирская генерирующая компания"	Заместитель Финансового директора
11.12.2018	08.10.2021	АО "СУЭК"	Заместитель Начальника Казначейства
11.12.2018	08.10.2021	ООО "СУЭК Финанс"	Генеральный директор
30.09.2021	настоящее время	ООО "ИКС 5 ФИНАНС"	Генеральный директор (по совместительству)
08.10.2021	настоящее время	ООО "Корпоративный центр ИКС 5"	Начальник Управления корпоративных финансов

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих

для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

2.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом

2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Основные положения политики в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членов органов управления эмитента:

Политика в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членов органов управления не утверждалась.

В отчетном периоде осуществляли свои функции или осуществлялась выплата вознаграждения/компенсаций следующим органам управления эмитента:

Совет директоров: *Да*

Управляющая организация: *Нет*

Управляющий: *Нет*

Коллегиальный исполнительный орган: *Нет*

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2024, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2024, 6 мес.
Совет директоров (наблюдательный совет)	0

Вознаграждения органам управления в завершённом отчетном периоде не выплачивались, компенсации расходов и иные имущественные представления не предусмотрены.

2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, произошли изменения

Информация об изменениях в составе сведений настоящего пункта отчёта эмитента, которые произошли между отчетной датой и датой раскрытия отчётности, на основе которой в отчёте эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, которая известна или должна быть известна эмитенту на дату раскрытия соответствующей отчетности:

1 июля 2024 г. была завершена процедура реорганизации в форме преобразования Общества с ограниченной ответственностью «Корпоративный центр ИКС 5» в Публичное акционерное общество «Корпоративный центр ИКС 5» (ПАО "Корпоративный центр ИКС 5", ОГРН – 1247700463911, ИНН – 9722079341, адрес: 109029, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нижегородский, ул. Средняя Калитниковская, дом 28, строение 4).

Наличие ревизионной комиссии (ревизора) не предусмотрено Уставом

Сведения о руководителях отдельных структурных подразделений по управлению рисками и (или) внутреннему контролю, структурных подразделений (должностных лицах), ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Служба внутреннего аудита*

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: *Директор Службы внутреннего аудита*

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): *Каменская Елена Евгеньевна*

Год рождения: *1984*

Образование:

Высшее образование

Квалификация: бакалавр экономики

Специальность: экономика

Все должности, которые занимает данное лицо или занимал в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.08.2015	настоящее время	ООО "ИКС 5 ФИНАНС"	Директор службы внутреннего аудита
04.04.2019	31.12.2021	ООО "Корпоративный центр ИКС 5"	Руководитель направления "Экспертиза внутреннего контроля"

01.01.2022	настоящее время	ООО "Корпоративный центр ИКС 5"	Начальник управления аудита операционной эффективности
------------	-----------------	---------------------------------	--

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доли принадлежащих лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количества акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции

Лицо указанных долей не имеет. Ценных бумаг, конвертируемых в акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между членом и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие

уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, произошли изменения

Информация об изменениях в составе сведений настоящего пункта отчёта эмитента, которые произошли между отчетной датой и датой раскрытия отчётности, на основе которой в отчёте эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, которая известна или должна быть известна эмитенту на дату раскрытия соответствующей отчетности:

1 июля 2024 г. была завершена процедура реорганизации в форме преобразования Общества с ограниченной ответственностью «Корпоративный центр ИКС 5» в Публичное акционерное общество «Корпоративный центр ИКС 5».

3.

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Корпоративный центр ИКС 5»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «Корпоративный центр ИКС 5»*

Место нахождения

109029, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нижегородский, ул. Средняя Калитниковская, дом 28, строение 4

ИНН: *9722079341*

ОГРН: *1247700463911*

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо, %: **100**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **косвенное распоряжение**

Последовательно все подконтрольные организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица), через которые такое лицо имеет право косвенно распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента. При этом по каждой организации указываются полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для коммерческих организаций), наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии):

ПАО «Корпоративный центр ИКС 5» владеет 100% акций Акционерного общества «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК» (АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК», место нахождения: г. Москва, ИНН 7728029110, ОГРН 1027700034493), являющегося владельцем 99,35229% долей Общества с ограниченной ответственностью «ПЕРЕКРЕСТОК-2000» (ООО «ПЕРЕКРЕСТОК-2000», место нахождения: г. Москва, ИНН 7707265357, ОГРН 1027700034075) – единственного участника Эмитента.

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **Самостоятельное распоряжение**

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: **Косвенное участие в уставном капитале эмитента**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:
нет

1.

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРЕКРЕСТОК-2000»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПЕРЕКРЕСТОК-2000»*

Место нахождения

109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4
ИНН: 7707265357

ОГРН: 1027700034075

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо, %:
100

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **прямое распоряжение**

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **Самостоятельное распоряжение**

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: **Участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в эмитенте**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:
нет

2.

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»**

Место нахождения

109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4
ИНН: 7728029110

ОГРН: 1027700034493

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо, %:
100

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **косвенное распоряжение**

Последовательно все подконтрольные организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица), через которые такое лицо имеет право косвенно распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента. При этом по каждой организации указываются полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для коммерческих организаций), наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии):

АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК» является владельцем 99,35229% долей Общества с ограниченной ответственностью «ПЕРЕКРЕСТОК-2000» (ООО «ПЕРЕКРЕСТОК-2000», место нахождения: г. Москва, ИНН 7707265357, ОГРН 1027700034075) – единственного участника Эмитента.

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **Самостоятельное распоряжение**

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: **Косвенное участие в уставном капитале эмитента**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:
нет

3.

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Корпоративный центр ИКС 5»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Корпоративный центр ИКС 5»*

Место нахождения

109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, дом 28, строение 4

ИНН: *7728632689*

ОГРН: *1077760250941*

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо, %: **100**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **косвенное распоряжение**

Последовательно все подконтрольные организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица), через которые такое лицо имеет право косвенно распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента. При этом по каждой организации указываются полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для коммерческих организаций), наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии):

ООО «Корпоративный центр ИКС 5» владеет 100% акций Акционерного общества «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК» (АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК», место нахождения: г. Москва, ИНН 7728029110, ОГРН 1027700034493), являющегося владельцем 99,35229% долей Общества с ограниченной ответственностью «ПЕРЕКРЕСТОК-2000» (ООО «ПЕРЕКРЕСТОК-2000», место нахождения: г. Москва, ИНН 7707265357, ОГРН 1027700034075) – единственного участника Эмитента.

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **Самостоятельное распоряжение**

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: **Косвенное участие в уставном капитале эмитента**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

нет

3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции)

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность

Информация не включается в отчет за 6 месяцев

3.5. Крупные сделки эмитента

Информация не включается в отчет за 6 месяцев

Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах

4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2.1. Информация о реализации проекта (проектов), для финансирования и (или) рефинансирования которого (которых) используются денежные средства, полученные от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2.2. Описание политики эмитента по управлению денежными средствами, полученными от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2.3. Отчет об использовании денежных средств, полученных от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2(1). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами инфраструктурных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2(2). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций, связанных с целями устойчивого развития

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2(3). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций климатического перехода

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили

4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, произошли изменения

В обращении находятся облигации, в отношении которых зарегистрирован проспект или публично размещенных (размещенных путем открытой подписки), в отношении которых предоставлено обеспечение

Лицом, предоставившим обеспечение, является эмитент: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Корпоративный центр ИКС 5»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Корпоративный центр ИКС 5»**

Место нахождения

город Москва

ИНН: **7728632689**

ОГРН: **1077760250941**

Регистрационный (идентификационный) номер выпуска	Дата регистрации (присвоения)
4B02-01-36241-R-003P	12.10.2023
4B02-02-36241-R-003P	26.10.2023
4B02-03-36241-R-003P	24.11.2023
4B02-04-36241-R-003P	13.12.2023
4B02-05-36241-R-003P	24.04.2024
4B02-06-36241-R-003P	19.06.2024

Вид предоставленного обеспечения: **поручительство**

Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента

Единица измерения: **x 1000**

Размер обеспечения: **50 522 227**

Валюта: **RUR**

Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением:

Поручитель и Эмитент несут перед владельцами Биржевых облигаций солидарную ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента: **<https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39008>**

Третье лицо, предоставившее независимую гарантию или поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, добровольно принимает на себя обязательство по раскрытию информации в форме отчета эмитента, сообщений о существенных фактах, консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности)

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

1 июля 2024 г. была завершена процедура реорганизации в форме преобразования лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, Общества с ограниченной ответственностью «Корпоративный центр ИКС 5» в Публичное акционерное общество «Корпоративный центр ИКС 5» (ПАО "Корпоративный центр ИКС 5", ОГРН – 1247700463911, ИНН – 9722079341, адрес: 109029, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нижегородский, ул. Средняя Калитниковская, дом 28, строение 4). ПАО "Корпоративный центр ИКС 5" присвоен код эмитента 16812-А. Эмитентом выпущены акции обыкновенные, регистрационный номер выпуска 1-01-16812-А от 27.05.2024 года, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A108X38; международный код классификации финансовых инструментов (CFI): ESVXXR. Раскрытие информации осуществляется на странице [23](https://e-</p></div><div data-bbox=)

disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39008.

4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Информация в настоящем пункте не приводится в связи с тем, что эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием

4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями

Информация в настоящем пункте не приводится в связи с тем, что эмитент не выпускал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации произошли изменения

Описание изменений:

1 июля 2024 г. была завершена процедура реорганизации в форме преобразования лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, Общества с ограниченной ответственностью «Корпоративный центр ИКС 5» в Публичное акционерное общество «Корпоративный центр ИКС 5» (ПАО "Корпоративный центр ИКС 5", ОГРН – 1247700463911, ИНН – 9722079341, адрес: 109029, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нижегородский, ул. Средняя Калитниковская, дом 28, строение 4). ПАО "Корпоративный центр ИКС 5" присвоен код эмитента 16812-А. Эмитентом выпущены акции обыкновенные, регистрационный номер выпуска 1-01-16812-А от 27.05.2024 года, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A108X38; международный код классификации финансовых инструментов (CFI): ESVXXR. Раскрытие информации осуществляется на странице <https://disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39008>.

4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

4.6. Информация об аудиторе эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, произошли изменения

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации, индивидуального аудитора) эмитента, который проводил проверку промежуточной отчетности эмитента, раскрытой эмитентом в отчетном периоде, и (или) который проводил (будет проводить) проверку (обязательный аудит) годовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Центр аудиторских технологий и решений - аудиторские услуги»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЦАТР - аудиторские услуги»**

Место нахождения: **115035, Г.МОСКВА, НАБ САДОВНИЧЕСКАЯ, Д. 75**

ИНН: **7709383532**

ОГРН: **1027739707203**

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех заверченных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех заверченных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась	Вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность);
--	--

(будет проводиться) проверка отчетности эмитента	консолидированная финансовая отчетность или финансовая отчетность)
6 месяцев 2021 года	Промежуточная сокращенная финансовая отчетность по МСФО
2021 год	Финансовая отчетность по МСФО
2021 год	Бухгалтерская (финансовая) отчетность
6 месяцев 2022 года	Промежуточная сокращенная финансовая отчетность по МСФО
2022 год	Финансовая отчетность по МСФО
2022 год	Бухгалтерская (финансовая) отчетность
6 месяцев 2023 года	Промежуточная сокращенная финансовая отчетность по МСФО
2023 год	Финансовая отчетность по МСФО
2023 год	Бухгалтерская (финансовая) отчетность
6 месяцев 2024 года	Промежуточная сокращенная финансовая отчетность по МСФО
2024 год	Финансовая отчетность по МСФО
2024 год	Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) эмитенту в течение последних трех завершенных отчетных лет и текущего года аудитором:

- обзорные проверки промежуточной сокращенной финансовой отчетности Эмитента по МСФО за 6 месяцев 2021 года, 6 месяцев 2022 года, 6 месяцев 2023 года и 6 месяцев 2024 года.

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членом органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членом органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы, нет

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-

хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору за последний завершённый отчетный год, с отдельным указанием размера вознаграждения, выплаченного за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:

Размер вознаграждения аудиторской организации является одним из критериев выбора аудиторской организации, и определяется в соответствии с бюджетом Эмитента. Порядок выплаты и размер денежного вознаграждения аудиторской организации за проведение аудита определяется договором оказания аудиторских услуг и не может быть поставлен в зависимость от выполнения каких бы то ни было требований аудируемого лица о содержании выводов, которые могут быть сделаны в результате аудита.

Сумма вознаграждения, выплаченного за 2023 год Эмитентом аудиторской организации:

- за аудит годовой финансовой отчетности, составленной в соответствии с МСФО, и за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной в соответствии с РСБУ – 1 320 000 (Один миллион триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%;

- за обзорную проверку промежуточной сокращенной финансовой отчетности (информации) - 660 000 (шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.

Общий фактический размер вознаграждения аудиторской организации, выплаченный за 2023 год Эмитентом, за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности Эмитента и за оказание прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг, составил 1 980 000 (один миллион девятьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек в том числе НДС 20%.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры конкурса, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения общим собранием акционеров (участников) эмитента, в том числе орган управления эмитента, принимающий решение о выдвижении кандидатуры аудитора эмитента:

Выдвижение кандидатуры аудитора происходит в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ, а также Уставом Общества. Выбор аудитора проводится на основании экспертной оценки ответственных специалистов Эмитента, которые проводят мониторинг рынка аудиторских услуг и при необходимости организуют сбор коммерческих предложений. По результатам комплексной оценки осуществляется выбор оптимального предложения по размеру аудиторского вознаграждения, срокам проведения аудита, уровню компетенции аудиторской команды. Утверждение кандидатуры аудитора Общества относится к компетенции общего собрания участников. В связи с тем, что у Эмитента один участник, принятие решения единственным участником осуществляется путем подписания решения.

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили

Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность: *Общество не входит в круг субъектов, на которых в соответствии с п. 1 ст. 2 Федерального закона № 208-ФЗ от 27.07.2010 «О консолидированной финансовой отчетности» распространяется обязанность составления консолидированной финансовой отчетности.*

В соответствии с п. 5 ст. 2 Федерального закона № 208-ФЗ от 27.07.2010 «О консолидированной финансовой отчетности» настоящий Федеральный закон применяется также при составлении, представлении и раскрытии финансовой отчетности организациями, которые не создают группу, указанную в части 2 статьи 1 настоящего Федерального закона. В наименовании такой финансовой отчетности слово "консолидированная" не используется. Общество составляет и раскрывает финансовую отчетность по МСФО.

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность:

<https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=9483&type=3>

<https://www.x5-finance.ru/information/financial-statements/>

5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность:

<https://e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=9483&type=3>,

<https://www.x5-finance.ru/information/financial-statements/>